

**Уважаемый собственник помещения!**  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и п.4.1.8  
Договора управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ**

о выполнении Договора управления многоквартирным домом №276 по пр. Чайковского  
за январь 2016 - декабрь 2016 гг

пр-т Чайковского д. 276		год постройки	1981	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений			4484,9	м2	
Площадь нежилых помещений			50,8	м2	
Общая площадь помещений			4535,7	м2	
Площадь придомовой территории			4866	м2	
Вид услуги					
<b>ЖИЛЬЕ</b>					
Сод. Рем. Жилья - начислено				руб	941 724
Сод. Рем. Жилья - поступило				руб	887 936
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику				руб	887 936
Антенна - начислено				руб	49 740
Антенна- поступило				руб	46 168
Антенна- перечислено поставщику				руб	46 168
<b>НЕЖИЛЬЕ</b>					
Содержание - начислено				руб	11 775
Содержание - поступило				руб	12 333
Содержание - перечислено поставщику				руб	12 333
Прочие доходы - начислено					
Интернет				руб	4 333
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>				руб	904 602
Средства, отлаиваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам					
Вывоз мусора					
				руб	88 709
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем				руб	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб	
Отвод ливневых вод (по заявкам)				руб	
Обслуживание узлов учета тепловой энергии				руб	17 851
Обслуживание сетей газоснабжения				руб	26 185
Оплата произведенных ранее работ по ремонту отмостки и установки окон ПВХ вместо деревянных на лестничных клетках в 6 подъездах				руб	131 274
<b>Итого</b>				руб	264 019
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство и озеленение придомовой территории				руб	98 461
Уборка лестничных клеток				руб	29 789
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб	180 928
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб	240 037
Аварийно-ремонтная служба				руб	63 747
Очистка крыши от снега и наледи				руб	27 621
Противопожарные мероприятия				руб	
<b>Итого</b>				руб	640 583
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>				руб	904 602
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) на начало отчетного периода					94 256
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) за период управления май 2015г.-декабрь 2016 г.					147 486