

**Уважаемый собственник помещения!**  
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 27 по пр. Чайковского  
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

пр-т Чайковского д. 27	год постройки	1980	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений		4961,3	м2	4-961	
Площадь нежилых помещений		407,8	м2	408	
Общая площадь помещений		5369,1	м2	5-369	
Площадь придомовой территории		3417	м2	3-417	
<b>Вид услуги</b>					
<b>ЖИЛЬЕ</b>					
Сод.Рем.Жилья - начислено					
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб		1 101 409
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб		1 004 704
Антенна - начислено			руб		1 004 704
Антенна- поступило			руб		32 400
Антенна- перечислено поставщику			руб		28 614
ОДН эл. энергия - начислено			руб		28 614
ОДН эл. энергия - поступило			руб		86 490
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб		66 346
<b>НЕЖИЛЬЕ</b>			руб		66 346
Содержание - начислено					0
Содержание - поступило			руб		110 573
Содержание - перечислено поставщику			руб		100 505
			руб		100 505
Прочие доходы - начислено					0
Интернет			руб		1 160
			руб		8 833
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>					0
			руб		1 115 203
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>					
Вывоз мусора					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		97 043
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб		0
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб		167 516
Обязательное страхование лифтов			руб		5 700
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		650
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб		0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб		0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб		21 880
<b>Итого</b>			руб		292 789
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		72 114
Уборка лестничных клеток			руб		35 267
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		325 277
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		284 173
Аварийно-ремонтная служба			руб		75 468
Очистка крыши от снега и наледи			руб		0
Противопожарные мероприятия			руб		0
<b>Итого</b>			руб		792 299
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>					
			руб		1 085 088
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>					
	на 1 число отчетного периода		руб		132 495
	за год		руб		106 772
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		239 267
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>			руб		
	на 1 число отчетного периода		руб		36 798
	за год		руб		30 115
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		66 913

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов