

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Чайковского
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

пр. Чайковского, 16	год постройки	1967	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений		1775,7	м2	1776	
Площадь нежилых помещений		898	м2	898	
Общая площадь помещений		2673,7	м2	2674	
Площадь придомовой территории		227,9	м2	228	
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб		303 645
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб		259 883
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику			руб		259 883
Антенна - начислено			руб		15 300
Антенна- поступило			руб		12 966
Антенна- перечислено поставщику			руб		12 966
ОДН эл. энергия - начислено			руб		55 750
ОДН эл. энергия - поступило			руб		28 474
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб		28 474
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб		161 407
Содержание - поступило			руб		0
Содержание - перечислено поставщику			руб		0
Прочие доходы - начислено			руб		100
Интернет			руб		3 500
					0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб		263 483
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам					
✓ Вывоз мусора			руб		34 733
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб		74 436
✓ Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб		2 850
✓ Обязательное страхование лифтов			руб		325
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		0
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб		0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб		0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб		7 442
					0
Итого			руб		119 786
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
✓ Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		8 324
✓ Уборка лестничных клеток			руб		17 562
✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		66 767
✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		141 512
✓ Аварийно-ремонтная служба			руб		37 581
Очистка крыши от снега и наледи			руб		0
Противопожарные мероприятия			руб		0
					0
Итого			руб		271 747
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб		391 532
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб		143 544
	за год		руб		205 168
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		348 712
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы			руб		
	на 1 число отчетного периода		руб		189 977
	за год		руб		128 049
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		318 026

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов