

**Уважаемый собственник помещения!**  
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 10 корпус 2 по ул.Фадеева  
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

ул. Фадеева д. 10к2	год постройки	1991	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений		2639,3	м2	2639	
Площадь нежилых помещений		84,8	м2	85	
Общая площадь помещений		2724,1	м2	2724	
Площадь придомовой территории		1687	м2	1687	
<b>Вид услуги</b>					
<b>ЖИЛЬЕ</b>					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб		522 581
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб		499 568
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб		499 568
Антенна - начислено			руб		18 615
Антенна - поступило			руб		17 548
Антенна - перечислено поставщику			руб		17 548
ОДН эл. энергия - начислено			руб		89 435
ОДН эл. энергия - поступило			руб		61 444
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб		61 444
<b>НЕЖИЛЬЕ</b>					0
Содержание - начислено			руб		17 140
Содержание - поступило			руб		20 177
Содержание - перечислено поставщику			руб		20 177
					0
Прочие доходы - начислено			руб		760
Интернет			руб		4 333
					0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб		524 838
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Вывоз мусора			руб		53 283
<input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		0
<input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб		85 011
<input checked="" type="checkbox"/> Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб		2 850
<input checked="" type="checkbox"/> Обязательное страхование лифтов			руб		325
<input checked="" type="checkbox"/> Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		0
<input checked="" type="checkbox"/> Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
<input checked="" type="checkbox"/> Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб		0
<input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб		0
<input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание сетей газоснабжения			руб		14 917
					0
<b>Итого</b>			руб		156 386
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		30 260
<input checked="" type="checkbox"/> Уборка лестничных клеток			руб		17 893
<input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		82 834
<input checked="" type="checkbox"/> Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		144 180
<input checked="" type="checkbox"/> Аварийно-ремонтная служба			руб		38 290
<input checked="" type="checkbox"/> Очистка крыши от снега и наледи			руб		0
<input checked="" type="checkbox"/> Противопожарные мероприятия			руб		0
					0
<b>Итого</b>			руб		313 457
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб		469 843
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб		71 889
	за год		руб		19 977
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		91 866
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы			руб		
	на 1 число отчетного периода		руб		-39 619
	за год		руб		54 995
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		15 376

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов