

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Фадеева
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

ул. Фадеева д. 10		год постройки	1985	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений			3831,8	м2	3 832	
Площадь нежилых помещений			69,8	м2	70	
Общая площадь помещений			3901,6	м2	3 902	
Площадь придомовой территории			2716	м2	2 716	
Вид услуги						
ЖИЛЬЕ						
Сод. Рем. Жилья - начислено				руб		685 126
Сод. Рем. Жилья - поступило				руб		642 700
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику				руб		642 700
Антенна - начислено				руб		36 000
Антенна - поступило				руб		33 152
Антенна - перечислено поставщику				руб		33 152
ОДН эл. энергия - начислено				руб		82 573
ОДН эл. энергия - поступило				руб		66 178
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику				руб		66 178
НЕЖИЛЬЕ						0
Содержание - начислено				руб		13 774
Содержание - поступило				руб		5 403
Содержание - перечислено поставщику				руб		5 403
Прочие доходы - начислено				руб		820
Интернет				руб		4 333
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб		653 256
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам						
✓ Вывоз мусора				руб		74 950
✓ Обслуживание и ремонт вентиляционных систем				руб		0
✓ Обслуживание и текущий ремонт лифтов				руб		121 730
✓ Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов				руб		2 850
✓ Обязательное страхование лифтов				руб		325
✓ Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб		0
✓ Отвод ливневых вод (по заявкам)				руб		0
✓ Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы				руб		0
✓ Обслуживание узлов учета тепловой энергии				руб		0
Итого				руб		199 855
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома						
✓ Уборка придомовой территории, благоустройство				руб		45 061
✓ Уборка лестничных клеток				руб		25 627
✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб		98 545
✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб		206 502
✓ Аварийно-ремонтная служба				руб		54 841
✓ Очистка крыши от снега и наледи				руб		0
✓ Противопожарные мероприятия				руб		0
Итого				руб		430 576
РАСХОДЫ ВСЕГО						
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)						
		на 1 число отчетного периода		руб		59 926
		за год		руб		50 797
		нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		110 724
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы				руб		
		на 1 число отчетного периода		руб		-21 909
		за год		руб		22 825
		нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		916

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов