

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Фадеева
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

ул. Фадеева д. 8	год постройки	1984	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений		9606,4	м2	9606	
Площадь нежилых помещений		395,3	м2	395	
Общая площадь помещений		10001,7	м2	10002	
Площадь придомовой территории		13784,7	м2	13785	
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб		1 902 067
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб		1 820 871
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику			руб		1 820 871
Антенна - начислено			руб		72 960
Антенна - поступило			руб		67 975
Антенна - перечислено поставщику			руб		67 975
ОДН эл. энергия - начислено			руб		219 501
ОДН эл. энергия - поступило			руб		175 636
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб		175 636
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб		77 767
Содержание - поступило			руб		0
Содержание - перечислено поставщику			руб		0
Прочие доходы - начислено			руб		4 100
Интернет			руб		4 333
					0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб		1 829 304
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам					
✓ Вывоз мусора			руб		187 901
✓ Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		950
✓ Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб		312 197
✓ Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб		14 250
✓ Обязательное страхование лифтов			руб		1 625
✓ Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		4 908
✓ Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
✓ Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб		50 000
✓ Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб		0
✓ Обслуживание сетей газоснабжения			руб		36 573
					0
Итого			руб		608 404
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
✓ Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		231 241
✓ Уборка лестничных клеток			руб		65 696
✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		319 923
✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		529 366
✓ Аварийно-ремонтная служба			руб		140 583
✓ Очистка крыши от снега и наледи			руб		0
✓ Противопожарные мероприятия			руб		0
					0
Итого			руб		1 286 808
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб		1 895 212
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб		224 056
	за год		руб		158 964
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		383 020
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы			руб		
	на 1 число отчетного периода		руб		331 279
	за год		руб		65 908
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		397 187

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов