

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Фадеева
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

| ул. Фадеева д. 2 | год постройки | 1980 | ЕИ | | весь год |
|--|---|--------|-----|-------|----------|
| Площадь жилых помещений | | 3844,8 | м2 | 3 845 | |
| Площадь нежилых помещений | | 0 | м2 | 0 | |
| Общая площадь помещений | | 3844,8 | м2 | 3 845 | |
| Площадь придомовой территории | | 4114 | м2 | 4 114 | |
| Вид услуги | | | | | |
| ЖИЛЫЕ | | | | | |
| Сод.Рем.Жилья - начислено | | | руб | | 687 450 |
| Сод.Рем.Жилья - поступило | | | руб | | 643 857 |
| Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику | | | руб | | 643 857 |
| Антенна - начислено | | | руб | | 32 460 |
| Антенна- поступило | | | руб | | 29 341 |
| Антенна- перечислено поставщику | | | руб | | 29 341 |
| ОДН эл. энергия - начислено | | | руб | | 90 880 |
| ОДН эл. энергия - поступило | | | руб | | 63 142 |
| ОДН эл. энергия - перечислено поставщику | | | руб | | 63 142 |
| НЕЖИЛЫЕ | | | | | |
| Содержание - начислено | | | руб | | 0 |
| Содержание - поступило | | | руб | | 0 |
| Содержание - перечислено поставщику | | | руб | | 0 |
| Прочие доходы - начислено | | | руб | | 1 640 |
| Интернет | | | руб | | 4 333 |
| | | | | | 0 |
| ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ | | | руб | | 649 830 |
| Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам | | | | | |
| ✓ Вывоз мусора | | | руб | | 75 204 |
| ✓ Обслуживание и ремонт вентиляционных систем | | | руб | | 6 800 |
| ✓ Обслуживание и текущий ремонт лифтов | | | руб | | 119 958 |
| ✓ Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов | | | руб | | 5 700 |
| ✓ Обязательное страхование лифтов | | | руб | | 650 |
| ✓ Дезинфекция и дератизация (по заявкам) | | | руб | | 0 |
| ✓ Отвод ливневых вод (по заявкам) | | | руб | | 0 |
| ✓ Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы | | | руб | | 0 |
| ✓ Обслуживание узлов учета тепловой энергии | | | руб | | 0 |
| ✓ Обслуживание сетей газоснабжения | | | руб | | 14 661 |
| | | | | | 0 |
| Итого | | | руб | | 222 973 |
| Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома | | | | | |
| ✓ Уборка придомовой территории, благоустройство | | | руб | | 68 163 |
| ✓ Уборка лестничных клеток | | | руб | | 25 254 |
| ✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий | | | руб | | 143 690 |
| ✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | | | руб | | 203 496 |
| ✓ Аварийно-ремонтная служба | | | руб | | 54 042 |
| ✓ Очистка крыши от снега и наледи | | | руб | | 0 |
| ✓ Противопожарные мероприятия | | | руб | | 0 |
| | | | | | 0 |
| Итого | | | руб | | 494 646 |
| РАСХОДЫ ВСЕГО | | | руб | | 717 619 |
| Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) | | | | | |
| | на 1 число отчетного периода | | руб | | 71 151 |
| | за год | | руб | | 43 593 |
| | нарастающим итогом на конец отчетного периода | | руб | | 114 744 |
| Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы | | | руб | | |
| | на 1 число отчетного периода | | руб | | 94 874 |
| | за год | | руб | | 67 788 |
| | нарастающим итогом на конец отчетного периода | | руб | | 162 662 |

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов