

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК "РЭП-17" в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ
 от 01 марта 2005 г. и п.4.1.8 Договора управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ

о выполнение Договора управления многоквартирным домом №8 по улице Склизкова с января м-ц 2016 г.-декабрь м-ц 2016г.

| | |
|---|---------------|
| Площадь дома | 11596,8 м2 |
| Тариф по строке "Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома" | 14,90 руб./м2 |
| Начислено по строке «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» январь-декабрь 2016г. | 2073508 руб. |
| Поступило от населения по строке"Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома"январь-декабрь 2016г. | 2020022 руб. |
| Прочие доходы (интернет, реклама в лифте) | 5653 руб. |
| Задолженность за жителями (неплатильщики) на 01.01.2016г. | 86180 руб. |
| Задолженность за жителями (неплатильщики) на 01.01.2017г. | 139666 руб. |

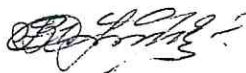
| № п/п | Наименование услуг | Стоимость работ, руб. |
|-------|---|-----------------------|
| 1 | Управление многоквартирным домом, включая расчет на обслуживание, услуги паспортного стола и другие расходы | 613790,00 |
| 2 | Уборка лестничных клеток | 103397,00 |
| 3 | Уборка придомовой территории | 128818,00 |
| 4 | Содержание сетей отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, аварийные работы, содержание конструктивных элементов зданий и фасада МКД | 421901,00 |
| | Итого обслуживание дома | 1267906,00 |
| 5 | Текущий ремонт | 109767,00 |
| 6 | Благоустройство территории (вывоз и погрузка мусора с придомовой территории, уборка территории трактором) | 31070,00 |
| | Итого ремонт и благоустройство | 140837,00 |
| 7 | Вывоз ТБО, КГМ | 226833,00 |
| 8 | Обслуживание лифтов | 370596,00 |
| | Итого оплата сторонним организациям | 597429,00 |
| | Всего содержание МКД, вывоз КГМ ТБО | 2006172,00 |

Задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы на 01.01.2016г. 115993 руб.

За 2016год задолженность Управляющей компанией перед жителями за выполненные работы 19503 руб.

Задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы на 01.01.2017г. 96490 руб.

Директор



В.Х. Дударов