

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Склизкова
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

| ул. Склизкова д. 4 | год постройки | 1991 | ЕИ | | весь год |
|--|---|------|-----|-------|----------|
| Площадь жилых помещений | | 2686 | м2 | 2 686 | |
| Площадь нежилых помещений | | 0 | м2 | 0 | |
| Общая площадь помещений | | 2686 | м2 | 2 686 | |
| Площадь придомовой территории | | 3400 | м2 | 3 400 | |
| Виды услуг | | | | | |
| ЖИЛЬЕ | | | | | |
| Сод. Рем. Жилья - начислено | | | руб | | 506 042 |
| Сод. Рем. Жилья - поступило | | | руб | | 470 630 |
| Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику | | | руб | | 470 630 |
| Антенна - начислено | | | руб | | 18 540 |
| Антенна - поступило | | | руб | | 17 033 |
| Антенна - перечислено поставщику | | | руб | | 17 033 |
| ОДН эл. энергия - начислено | | | руб | | 89 829 |
| ОДН эл. энергия - поступило | | | руб | | 70 098 |
| ОДН эл. энергия - перечислено поставщику | | | руб | | 70 098 |
| НЕЖИЛЬЕ | | | | | |
| Содержание - начислено | | | руб | | 0 |
| Содержание - поступило | | | руб | | 0 |
| Содержание - перечислено поставщику | | | руб | | 0 |
| Прочие доходы - начислено | | | руб | | 100 |
| Интернет | | | руб | | 4 333 |
| ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ | | | | | |
| | | | руб | | 475 063 |
| Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам | | | | | |
| ✓ Вывоз мусора | | | руб | | 52 538 |
| Обслуживание и ремонт вентиляционных систем | | | руб | | 0 |
| ✓ Обслуживание и текущий ремонт лифтов | | | руб | | 83 803 |
| Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов | | | руб | | 0 |
| ✓ Обязательное страхование лифтов | | | руб | | 325 |
| Дезинфекция и дератизация (по заявкам) | | | руб | | 0 |
| Отвод ливневых вод (по заявкам) | | | руб | | 0 |
| Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы | | | руб | | 0 |
| Обслуживание узлов учета тепловой энергии | | | руб | | 7 698 |
| ✓ Обслуживание сетей газоснабжения | | | руб | | 0 |
| Итого | | | руб | | 144 364 |
| Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома | | | | | |
| ✓ Уборка придомовой территории, благоустройство | | | руб | | 55 002 |
| ✓ Уборка лестничных клеток | | | руб | | 17 643 |
| ✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий | | | руб | | 61 768 |
| ✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | | | руб | | 142 163 |
| ✓ Аварийно-ремонтная служба | | | руб | | 37 754 |
| Очистка крыши от снега и наледи | | | руб | | 0 |
| Противопожарные мероприятия | | | руб | | 0 |
| Итого | | | руб | | 314 330 |
| РАСХОДЫ ВСЕГО | | | | | |
| | | | руб | | 458 694 |
| Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) | | | | | |
| | на 1 число отчетного периода | | руб | | 39 589 |
| | за год | | руб | | 35 413 |
| | нарастающим итогом на конец отчетного периода | | руб | | 75 001 |
| Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы | | | | | |
| | на 1 число отчетного периода | | руб | | 17 331 |
| | за год | | руб | | -16 369 |
| | нарастающим итогом на конец отчетного периода | | руб | | 962 |

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов