

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Коробкова
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

ул. Коробкова д. 20	год постройки	1994	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений		8340,5	м2	8 341	
Площадь нежилых помещений		0	м2	0	
Общая площадь помещений		8340,5	м2	8 341	
Площадь придомовой территории		1950	м2	1 950	
Вид услуги					
ЖИЛЬЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб		1 566 346
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб		1 457 076
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб		1 457 076
Антенна - начислено			руб		47 520
Антенна - поступило			руб		43 933
Антенна - перечислено поставщику			руб		43 933
ОДН эл. энергия - начислено			руб		284 801
ОДН эл. энергия - поступило			руб		210 853
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб		210 853
НЕЖИЛЬЕ					0
Содержание - начислено			руб		0
Содержание - поступило			руб		0
Содержание - перечислено поставщику			руб		0
Прочие доходы - начислено			руб		3 280
Интернет			руб		4 333
					0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб		1 464 690
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам					
✓ Вывоз мусора			руб		163 140
✓ Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		0
✓ Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб		260 400
✓ Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб		11 400
✓ Обязательное страхование лифтов			руб		1 300
✓ Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		2 344
✓ Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
✓ Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб		0
✓ Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб		0
✓ Обслуживание сетей газоснабжения			руб		23 940
					0
Итого			руб		462 525
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
✓ Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		49 825
✓ Уборка лестничных клеток			руб		54 784
✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		190 428
✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		441 442
✓ Аварийно-ремонтная служба			руб		117 234
✓ Очистка крыши от снега и наледи			руб		0
✓ Противопожарные мероприятия			руб		0
					0
Итого			руб		853 713
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб		1 316 237
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб		145 917
	за год		руб		109 270
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		255 187
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы			руб		
	на 1 число отчетного периода		руб		-69 401
	за год		руб		148 452
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		79 052

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов