

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 27а по пр. Чайковского
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

ул. Коробкова д. 16	год постройки	1982	ЕИ		весь год
Площадь жилых помещений		5438,64	м2	5 439	
Площадь нежилых помещений		141,9	м2	142	
Общая площадь помещений		5580,54	м2	5 581	
Площадь придомовой территории		4399	м2	4 399	
Вид услуги					
ЖИЛЬЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб		1 226 957
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб		1 198 670
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб		1 198 670
Антенна - начислено			руб		59 861
Антенна- поступило			руб		57 131
Антенна- перечислено поставщику			руб		57 131
ОДН эл. энергия - начислено			руб		131 954
ОДН эл. энергия - поступило			руб		102 081
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб		102 081
НЕЖИЛЬЕ					0
Содержание - начислено			руб		33 095
Содержание - поступило			руб		21 792
Содержание - перечислено поставщику			руб		21 792
					0
Прочие доходы - начислено			руб		1 640
Интернет			руб		4 333
					0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб		1 226 436
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам					
Вывоз мусора			руб		108 375
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб		174 165
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб		0
Обязательное страхование лифтов			руб		650
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		5 501
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб		50 000
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб		0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб		0
					0
Итого			руб		338 690
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		60 829
Уборка лестничных клеток			руб		72 238
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		162 783
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		295 364
Аварийно-ремонтная служба			руб		78 440
Очистка крыши от снега и наледи			руб		0
Противопожарные мероприятия			руб		0
					0
Итого			руб		669 655
					0
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб		1 008 345
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб		161 440
	за год		руб		39 590
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		201 031
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы			руб		
	на 1 число отчетного периода		руб		22 635
	за год		руб		218 091
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб		240 726

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов