


Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 22 по Волоколамскому пр.
 за период управления с января 2016 по декабрь 2016 гг

Волоколамский пр-т д. 22		год постройки	1960	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений			2542,4	м2	
Площадь нежилых помещений			636,3	м2	
Общая площадь помещений			3178,7	м2	
Площадь придомовой территории			3310	м2	
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод. Рем. Жилья - начислено					
Сод. Рем. Жилья - поступило				руб	427 123
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику				руб	383 947
Антенна - начислено				руб	383 947
Антенна- поступило				руб	29 580
Антенна- перечислено поставщику				руб	25 164
ОДН эл. энергия - начислено				руб	25 164
ОДН эл. энергия - поступило				руб	20 029
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику				руб	13 252
НЕЖИЛЫЕ				руб	13 252
Содержание - начислено					0
Содержание - поступило				руб	200 856
Содержание - перечислено поставщику				руб	189 598
Прочие доходы - начислено					0
Интернет				руб	22 245
				руб	3 500
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ					0
				руб	599 290
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам					
✓ Вывоз мусора					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем				руб	52 689
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб	0
Отвод ливневых вод (по заявкам)				руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии				руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения				руб	0
				руб	0
Итого				руб	52 689
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
✓ Уборка придомовой территории, благоустройство					
✓ Уборка лестничных клеток				руб	50 554
✓ Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб	20 879
✓ Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб	78 333
✓ Аварийно-ремонтная служба				руб	168 241
✓ Очистка крыши от снега и наледи				руб	44 680
✓ Прогножарные мероприятия				руб	67 841
				руб	0
Итого				руб	430 527
РАСХОДЫ ВСЕГО					
				руб	483 216
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
				руб	
		на 1 число отчетного периода		руб	162 526
		за год		руб	54 434
		нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	216 960
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
				руб	
		на 1 число отчетного периода		руб	-94 673
		за год		руб	116 073
		нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	21 401

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов