

**Уважаемый собственник помещения!**

Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**

перед собственниками помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Фадеева  
за период управления с мая 2015 по апрель 2016 гг

| ул. Фадеева д. 17  | год постройки | 1960   | ЕИ  | весь год       |
|--|---------------|--------|-----|----------------|
| * Площадь жилых помещений  |               | 1460,5 | м2  |                |
| Площадь нежилых помещений  |               | 123,5  | м2  |                |
| Общая площадь помещений  |               | 1584   | м2  |                |
| Площадь придомовой территории  |               | 886    | м2  |                |
| <b>Вид услуги</b>  |               |        |     |                |
| <b>ЖИЛЫЕ</b>   |               |        |     |                |
| Сод. Рем. Жилья - начислено  |               |        | руб | 245 364        |
| Сод. Рем. Жилья - поступило  |               |        | руб | 220 569        |
| Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику   |               |        | руб | 220 569        |
| Антенна - начислено  |               |        | руб | 11 595         |
| Антенна - поступило  |               |        | руб | 10 403         |
| Антенна - перечислено поставщику   |               |        | руб | 10 403         |
| <b>НЕЖИЛЫЕ</b>   |               |        |     |                |
| Содержание - начислено   |               |        | руб | 28 364         |
| Содержание - поступило   |               |        | руб | 12 589         |
| Содержание - перечислено поставщику  |               |        | руб | 12 589         |
| Прочие доходы - начислено  |               |        | руб | 0              |
| Интернет   |               |        | руб | 2 625          |
| <b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>   |               |        | руб | <b>235 783</b> |
| <b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>  |               |        |     |                |
| Вывоз мусора   |               |        | руб | 30 983         |
| Обслуживание и ремонт вентиляционных систем  |               |        | руб | 0              |
| Дезинфекция и дератизация (по заявкам)   |               |        | руб | 360            |
| Отвод ливневых вод (по заявкам)  |               |        | руб | 0              |
| Обслуживание узлов учета тепловой энергии  |               |        | руб | 0              |
| Обслуживание сетей газоснабжения   |               |        | руб | 8 664          |
| <b>Итого</b>   |               |        | руб | <b>40 006</b>  |
| <b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>  |               |        |     |                |
| Уборка придомовой территории, благоустройство  |               |        | руб | 14 791         |
| Уборка лестничных клеток   |               |        | руб | 16 917         |
| Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий |               |        | руб | 64 357         |
| Услуги и работы по управлению многоквартирным домом  |               |        | руб | 78 100         |
| Аварийно-ремонтная служба  |               |        | руб | 15 929         |
| Очистка крыши от снега и наледи  |               |        | руб | 0              |
| Противопожарные мероприятия  |               |        | руб | 51             |
| <b>Итого</b>   |               |        | руб | <b>190 146</b> |
| <b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>   |               |        | руб | <b>230 152</b> |
| <b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>  |               |        | руб | <b>40 570</b>  |
| <b>Задолженность Управляющей компании перед жителями за выполненные работы</b>   |               |        | руб | <b>5 631</b>   |

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов