

**Уважаемый собственник помещения!**  
**Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и**  
**Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам**  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
**перед собственниками помещений многоквартирного дома №4 по ул. Склизкова**  
**за период управления с мая 2015 по апрель 2016 гг**

ул. Склизкова д. 4	год постройки	1991	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2686	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		2686	м2	
Площадь придомовой территории		3400	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	506 042
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	491 078
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	491 078
Антенна - начислено			руб	19 680
Антенна- поступило			руб	17 372
Антенна- перечислено поставщику			руб	17 372
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				
Содержание - начислено			руб	0
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
Прочие доходы - начислено			руб	0
Интернет			руб	2 625
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>493 703</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	52 538
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем (по заявкам)			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	83 803
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	2 700
Обязательное страхование лифтов (1 раз в год)			руб	1 000
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	314
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	14 826
<b>Итого</b>			руб	<b>155 181</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	55 717
Уборка лестничных клеток			руб	21 303
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	78 361
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	132 435
Аварийно-ремонтная служба			руб	27 011
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	87
<b>Итого</b>			руб	<b>314 914</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>470 095</b>
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)			руб	14 964
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы			руб	23 609

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов