

Уважаемый собственник помещения!  
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
 ОТЧЕТ Управляющей Компании  
 перед собственниками помещений многоквартирного дома №40/2 по пр. Чайковского  
 за период управления с мая 2015 по апрель 2016 гг

пр. Чайковского, 40/2		год постройки	1957	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений			1249,8	м2	
Площадь нежилых помещений			312,8	м2	
Общая площадь помещений			1562,6	м2	
Площадь придомовой территории			1328	м2	
<b>Вид услуги</b>					
<b>ЖИЛЫЕ</b>					
Сод.Рем.Жилья - начислено				руб	259 351
Сод.Рем.Жилья - поступило				руб	250 046
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику				руб	250 046
Антенна - начислено				руб	3 750
Антенна - поступило				руб	4 612
Антенна - перечислено поставщику				руб	4 612
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>					
Содержание - начислено				руб	39 096
Содержание - поступило				руб	28 124
Содержание - перечислено поставщику				руб	28 124
Прочие доходы - начислено				руб	0
Интернет				руб	0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>				руб	<b>278 170</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>					
Вывоз мусора				руб	25 692
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем				руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб	0
Отвод ливневых вод (по заявкам)				руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии				руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения				руб	7 552
<b>Итого</b>				руб	<b>33 244</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>					
Уборка придомовой территории, благоустройство				руб	55 956
Уборка лестничных клеток				руб	12 393
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб	125 037
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб	77 045
Аварийно-ремонтная служба				руб	15 714
Очистка крыши от снега и наледи				руб	800
Противопожарные мероприятия				руб	50
<b>Итого</b>				руб	<b>286 995</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>				руб	<b>320 239</b>
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				руб	20 277
Задолженность жит./нежил. за выполненные работы перед Управляющей Компанией				руб	42 069

**Дополнительная информация.**

Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий составила

125 037 руб.

Из них затраты по текущему ремонту МКД составили

90 753 руб.

отключение и включение сетей водопровода (ООО "Тверь Водоканал"), подготовка теплового узла, замена водомерного узла в подвале, восстановление работоспособности ХВС (розлив), восстановление работоспособности ХВС в подвале кв. 2

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дуларов