

Уважаемый собственник помещения!  
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
 ОТЧЕТ Управляющей Компании  
 перед собственниками помещений многоквартирного дома №4а по ул. Кайкова  
 за период управления с апреля 2015 по март 2016 гг

ул. Кайкова, 4а	год постройки	1957	ЕИ	Сумма
Площадь жилых помещений		2161	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		2161	м2	
Площадь придомовой территории		2109	м2	
Вид услуги				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	453810
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	431250
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	431250
Антенна - начислено			руб	14850
Антенна- поступило			руб	14797
Антенна- перечислено поставщику			руб	14797
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				
Содержание - начислено			руб	0
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
Прочие доходы - начислено			руб	0
Интернет			руб	2625
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>433875</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	42269
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем (по заявкам)			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	0
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	11562
<b>Итого</b>			руб	<b>53831</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство и озеленение придомовой территории			руб	52781
Уборка лестничных клеток			руб	25413
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	214516
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	106550
Аварийно-ремонтная служба			руб	31040
Очистка крыши от снега и наледи			руб	1218
Противопожарные мероприятия			руб	70
<b>Итого</b>			руб	<b>431588</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>485419</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>			руб	<b>22560</b>
<b>Задолженность жит./нежил. за выполненные работы перед Управляющей компанией</b>			руб	<b>51544</b>

**Дополнительная информация.**

Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий

Из них затраты по текущему ремонту МКД составили

Иготоввление и установка изделий из ПВХ в количестве 7 шт, установка подоконников и откосов на 5 окнах (по дог. ООО "ТАВР"), подготовка теплового узла, установка металлической двери во дворе дома, подготовка теплового узла, восстановление работоспо-собности отопления в тепловом узле, восстановление работоспособности отопления в подвале п.3, восстановление электроосвещения на доме,

214516 руб.  
167103 руб.

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов